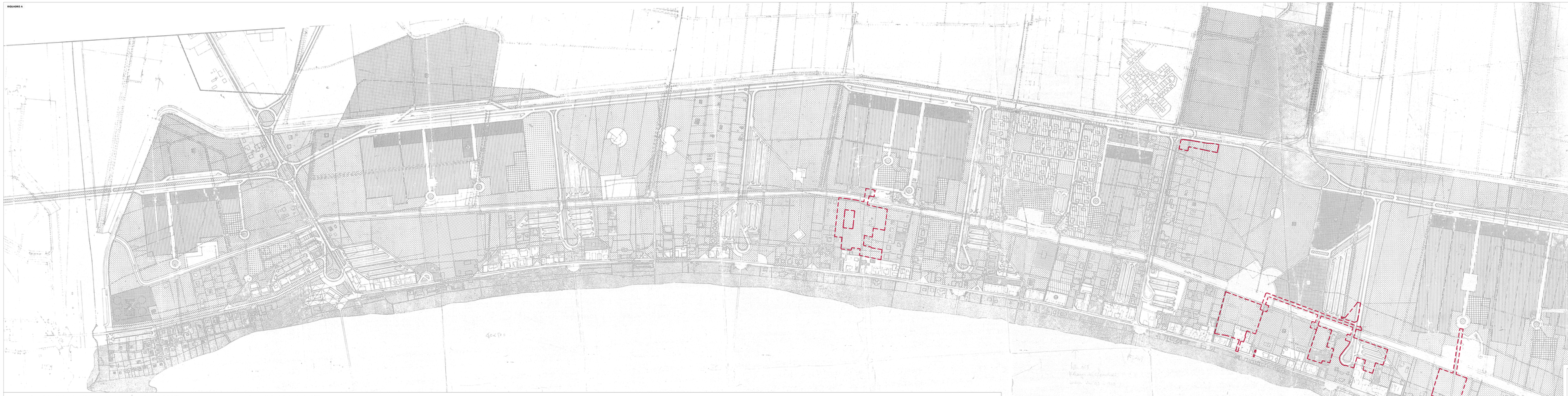
RIQUADRO A



Piano particolareggiato di esecuzione del Comprensori costieri
PPE Marina di Latina - approvato con Del. di C.C. n° 24 del 20.05.1983

Legenda:

- Limite di Comprensorio
- Limite Zona di ristrutturazione
- Limite del 300 mt (ex L.R. 25.10.1978 n° 32)
- Limite centro edificato (ex L.R. 25.10.1978 n° 32)
- Espansione residenziale
- Espansione residenziale e servizi comuni
- Zona di completamento
- Verde privato - conservazione dei volumi
- Verde privato attrezzato
- Verde pubblico
- Verde pubblico attrezzato
- Servizi comuni
- Servizi generali
- Scuola dell'obbligo, materne e asili nido
- Arenile pubblico
- Strutture ricettive all'aria aperta
- Sport gioco

Proposta di variante di PPE

Legenda:

- **Aree di PPE soggette a variante urbanistica**

Campeggi esistenti ricadenti nella zonizzazione di P.P.E.

CAMPEGGI ESISTENTI RICADENTI NELLA ZONIZZAZIONE DI P.P.E. SUPERIORI DI QUANTITÀ URBANISTICA					
N. ord.	Ind. struttura ricettiva	Sup.	Quantità urbanistica (volumetria ab.)	Quantità urbanistica in residenza ab.	Incremento soggetto di variante urbanistica
		m	mc	mc	mc
1	Fiorenzola	6.015,12		6.015,12	**6.015,12**
2	La Conchiglia	7.032,16		7.032,16	**7.032,16**
3	Karavanner	10.000,00	11.288,40	6.763,16	**3.172,16**
4	Angelone	28.848,87	28.256,97	256,7	**0**
5	Fusaro	14,07		14.017,60	**14.017,60**
6	Paradiso	8.001,80	7.215,92	1.302,82	**1.302,82**
7	Villa Maria	15.100,16	9.726,24	5.640,40	**5.640,40**
8	Villa Laura	15.107,21	8.277,52	8.005,10	**8.005,10**
	TOTALE	102.483,12	61.777,68	55.415,10	**45.186,40**

NUOVA AREA DA DESTINARE A STRUTTURE RICETTIVE ALL'ARIA APERTA (Riqualificazione di Fiorenzola)				
1C	8.002,00		8.002,00	**8.002,00**

COMUNE DI LATINA
Area Ambiente e Territorio
Servizio urbanistico

Piano delle strutture ricettive all'aria aperta in attuazione della Legge Regionale 18/08/2011, n.14 in variante al P.R.G. ed al P.P.E. comprensori costieri "Marina di Latina"

Data elaborato
Inserimento delle strutture ricettive nello strumento urbanistico. Individuazione delle aree di PPE soggette a variante urbanistica

Elaborato n° 07

Aggiornamenti
data
01.10.2013

Aggiornamenti
data
07.10.2013

Nome file di riferimento
Proposta di variante

Adozione
Delibera di Consiglio n° del

Approvazione definitiva
Delibera di Consiglio n° del

Cartografia di base: PPE Marina di Latina - approvato con Del. di C.C. n° 24 del 20.05.1983

Il Sindaco
On. Giovanni Di Giorgi

L'Assessore all'Governo del Territorio
Prof. Arch. Ornella Campo

Il Dirigente Area Ambiente e territorio
Arch. Giovanni Tapparini

Il Dirigente Servizio Urbanistico
Arch. Fiamma Mastel

Progettisti
Arch. Giovanni Tapparini (RUP)
Arch. Sabina Cangiano

Collaboratori
Arch. Barbara Calzavalle
Arch. Anna Maria Quarino
Arch. Fabrizio Mastrofini
Arch. Paola Mandarelli

Aggiornamento grafico
Architetto Isaia Romano Pantanetto
Roberto Rosello